

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL PATRIMONIU, ANALIZĂ ECONOMICĂ
Nr. 23810/DE-SPAE/10.10.2025**

REFERAT

privind propunerile de modificare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, incluse în Actul adițional nr. 41

Vă aducem la cunoștință faptul că, la nivelul activităților aferente *Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare*, încheiat între Aquatim S.A., în calitate de *Operator* și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, în calitate de *Autoritate Delegantă*, au intervenit situații potrivit cărora este necesară modificarea informațiilor incluse în acest contract, care să fie implementate prin încheierea actului adițional nr. 41.

În acest sens, vă transmitem spre analiză și aprobare, propunerile de modificare a contractului de delegare, prezentate în cele ce urmează:

I Prima propunere de modificare a contractului de delegare este generată de faptul că, o unitate administrativ teritorială din județul Timiș a devenit membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș și a adoptat hotărâre privind delegarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul Aquatim S.A.

Unitatea administrativ-teritorială care a adoptat această hotărâre este următoarea:

UAT Parța

La data de 24.04.2025, UAT Parța a devenit membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, în baza Hotărârii Adunării Generale a Asociaților, emisă cu nr. 225/24.04.2025, iar prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Parța, emisă cu nr. 65/26.06.2025, s-a hotărât delegarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare aferente UAT Parța, către operatorul Aquatim S.A.

Datorită acestor situații, prin proiectul actului adițional nr. 41 la Contractul de delegare, atașat prezentului material, propunem modificarea paragrafului care prezintă "*Părțile Contractante*" din cadrul Dispozițiilor Generale ale contractului, întrucât hotărârea de delegare a serviciilor, adoptată, de către UAT Parța, generează necesitatea de a modifica și completa structura de

unități administrativ-teritoriale care formează partea ce reprezintă "Autoritatea Delegantă", în sensul includerii celor două UAT-uri, în cadrul acestei structuri.

Prin urmare, propunem modificarea paragrafului care prezintă "Părțile contractante" din cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de delegare și stabilirea următorului conținut pentru acest paragraf:

«PĂRȚILE CONTRACTANTE:

ÎNTRE

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș (denumită **Asociația**), cu sediul în municipiul Timișoara, strada Telegrafului, nr. 26, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor de la grefa Judecătoriei Timișoara, cu nr. 65/2008, reprezentată de Popoviciu Alin-Augustin-Florin, în calitate de Președinte al Asociației, în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

1. Municipiul Timișoara, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.277/28.07.2009;
2. Consiliul Județean Timiș, în baza Hotărârii Consiliului Județean nr.56/26.03.2015;
3. Orașul Jimbolia, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.113/23.07.2009;
4. Orașul Deta, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.79/23.07.2009;
5. Orașul Sânnicolau Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.96/29.07.2009;
6. Orașul Recaș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.65/28.07.2009;
7. Orașul Făget, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.86/31.07.2009;
8. Orașul Ciocova, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.38/15.07.2009;
9. Orașul Gătaia, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.74/09.07.2009;
10. Orașul Buziaș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.22/01.09.2009;
11. Comuna Sacoșu Turcesc, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.30/31.07.2009;
12. Comuna Sânmihailu Român, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.222/13.07.2009;
13. Comuna Satchinez, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.69/20.08.2009;
14. Comuna Racovița, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.15/30.07.2009;
15. Comuna Uivar, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.34/16.07.2009;
16. Comuna Moșnița Nouă, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.142/27.08.2009;
17. Comuna Curtea, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.21/27.07.2009;
18. Comuna Criciova, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.54/13.07.2009;
19. Comuna Cenei, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.39/31.07.2009;
20. Comuna Ghilad, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.29/30.07.2009;
21. Comuna Săcălaz, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.105/15.07.2009;
22. Comuna Șag, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.27/31.07.2009;
23. Comuna Ghiroda, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.77/29.07.2009;
24. Comuna Pișchia, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.52/29.07.2009;
25. Comuna Știuca, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.60/16.07.2009;
26. Comuna Banloc, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.34/10.09.2009;
27. Comuna Gottlob, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.62/23.09.2009;
28. Comuna Coșteiu, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.42/08.07.2009;
29. Comuna Liebling, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.24/03.08.2009;
30. Comuna Checea, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.45/29.07.2009;
31. Comuna Fibiș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.53/22.07.2009;
32. Comuna Victor Vlad Delamarina, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.16/09.07.2009;
33. Comuna Giulvăz, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.101/29.07.2009;

34. Comuna Lovrin, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.42/27.07.2009;
35. Comuna Saravale, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.19/23.07.2009;
36. Comuna Sânpetru Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.20/ 25.07. 2009;
37. Comuna Balinț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.23/ 29.07.2009;
38. Comuna Voiteg, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.18/29.09.2009;
39. Comuna Traian Vuia, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.29/31.07.2009;
40. Comuna Comloșu Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.34/21.06.2011;
41. Comuna Mașloc, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.4/26.01.2011;
42. Comuna Bogda, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.11/30.03.2011;
43. Comuna Tormac, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.21/18.05.2010;
44. Comuna Bucovăț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.39/25.11.2011;
45. Comuna Giera, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.33/27.12.2011;
46. Comuna Pietroasa, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.32/12.12.2011;
47. Comuna Tomești, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.12/20.02.2012;
48. Comuna Remetea Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.33/11.10.2013;
49. Comuna Jebel, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.47/05.09.2013;
50. Comuna Belinț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.33/26.07.2013;
51. Comuna Otelec, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.32/26.09.2013;
52. Comuna Gavojdia, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.23/29.03.2013;
53. Comuna Livezile, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.48/17.10.2013;
54. Comuna Boldur, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.82/27.09.2013;
55. Comuna Secaș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.25/25.10.2013;
56. Comuna Ohaba Lungă, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.29/19.12/2013;
57. Comuna Dudeștii Vechi, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.14/31.03.2014;
58. Comuna Beba Veche, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.20/30.06.2014;
59. Comuna Bîrna, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.35/01.08.2014;
60. Comuna Cenad, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.17/28.04.2014;
61. Comuna Giarmata, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.25/12.02.2015;
62. Comuna Cărpiniș, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.19/17.02.2015;
63. Comuna Sînandrei, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.70/30.06.2015;
64. Comuna Pădureni, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.25/28.11.2016;
65. Comuna Chevereșu Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.15/24.03.2017;
66. Comuna Ghizela, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.37/31.08.2017;
67. Comuna Brestovăț, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.7/29.03.2018;
68. Comuna Teremia Mare, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.87/08.08.2018;
69. Comuna Bara, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.3/28.02.2019;
70. Comuna Bethausen, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.15/27.03.2019;
71. Comuna Birda, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.66/23.12.2020;
72. Comuna Mănăștiur, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.16/31.03.2021;
73. Comuna Nițchidorf, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.20/01.04.2021;
74. Comuna Giroc, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.135/21.12.2021;
75. Municipiul Lugoj, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.224/30.08.2023;
76. Comuna Nădrag, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.88/31.07.2024;
77. Comuna Moravița, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.08/11.11.2024,
78. Comuna Parța, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.65/26.06.2025,
și

Societatea AQUATIM S.A., codul unic de înregistrare 3041480, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului TIMIȘ cu numărul J1992004096352, cu sediul principal în municipiul Timișoara, str.



II. O altă modificare a contractului de delegare este generată tot de intrarea comunei Parța în ADI conform Hotărâri ADI nr. 225/24.04.2025, respectiv:

UAT Parța, care a adoptat hotărârea de delegare a serviciilor prin HCL nr. 26.06.2025;

Această hotărâre conduce la necesitatea de a fi redefinită la nivelul contractului de delegare, aria teritorială delegată operatorului Aquatim S.A., în limitele căreia vor fi prestate serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, în sensul că aria inițială urmează a fi extinsă și la nivelul teritoriului aferent UAT-ului Parța.

În concluzie, propunem modificarea celor două anexe ale contractului de delegare, în cadrul cărora a fost definită aria delegării, după cum urmează:

- a) **Modificarea Anexei I 1.A – "Infrastructura existentă - Alimentare cu apă"**, inclusă în partea contractului de delegare intitulată "*Dispoziții Speciale – Partea comună*":

Această anexă va fi modificată în sensul că:

- aria teritorială inițială, delegată operatorului Aquatim S.A., va fi extinsă și la nivelul teritoriului aferent UAT Parța,
- infrastructura de **alimentare cu apă** operată de Aquatim S.A. va fi completată cu infrastructura aferentă UAT Parța.

- b) **Modificarea Anexei I 1.B – "Infrastructura existentă - Canalizare"**, inclusă în partea contractului de delegare intitulată "*Dispoziții Speciale – Partea comună*":

Această anexă va fi modificată în sensul că:

- aria teritorială inițială, delegată operatorului Aquatim S.A., va fi extinsă și la nivelul teritoriului aferent UAT Parța;
- infrastructura de **canalizare** operată de Aquatim S.A. va fi completată cu infrastructura aferentă UAT Parța.

I. Într-o a treia situație, modificarea contractului de delegare este generată de faptul că, o serie de unități administrativ-teritoriale, membre A.D.I., incluse în aria de operare a serviciilor prestate de operatorul Aquatim S.A., au efectuat anumite operații/activități în raport cu bunurile puse la dispoziția operatorului, care au implicații asupra informațiilor incluse în contractul de delegare.

Prezentăm în cele ce urmează, operațiile realizate:

- 1) Unitățile administrativ-teritoriale enumerate în cele ce urmează, respectiv: Timișoara, Lugoj, Știuța, Gătaia, Șag, Moșnița Nouă, Ghiroda, Bucovăț, Buziaș, Consiliul Județean Timiș, Receaș,

Giroc, Traian Vuia, au transmis noi bunuri de retur către operatorul Aquatim S.A, iar aceste bunuri au fost consemnate în documentele administrative emise la nivelul fiecărui UAT, depuse ulterior la operator.

2) Unitatile administrativ-teritoriale Cenad și Padureni; a procedat la reevaluarea patrimoniului propriu, inclusiv a bunurilor de retur transferate către Aquatim S.A., spre administrare și folosință, și a transmis un extras din Raportul de reevaluare emis cu nr.164/28.10.2024 respectiv adresa nr. 1471/09.04.2025, solicitând actualizarea valorii bunurilor transferate.

Situațiile de mai sus implică efectuarea unor modificări la nivelul contractului de delegare, atât pentru anexa în care sunt evidențiate bunurile proprietate publică transmise spre folosință operatorului, cât și pentru anexa care prezintă procesele-verbale de predare-preluare bunuri, iar aceste anexe sunt identificate în cadrul contractului de delegare, astfel:

- Anexa V - Lista bunurilor proprietate publică transmise spre folosință operatorului;
- Anexa VII - Procesele verbale de predare - primire a bunurilor proprietate publică transmise spre folosință operatorului.

Prin urmare, propunem modificarea anexelor amintite mai sus, după cum urmează:

a) Anexa V – "LISTA BUNURILOR PROPRIETATE PUBLICĂ TRANSMISE SPRE FOLOSINȚA OPERATORULUI", va fi completată și modificată astfel:

- Anexa V va fi completată cu noile bunuri de retur transmise spre administrare și folosință operatorului de către unitățile administrativ teritoriale indicate mai jos, bunurile fiind evidențiate în documentele administrative emise, respectiv:

- 1) Municipiul Timișoara – HCL nr. 185/15.04.2025;
- 2) Municipiul Timișoara – HCL nr. 253/27.05.2025;
- 3) Municipiul Timișoara – HCL nr. 289/10.06.2025;
- 4) Municipiul Timișoara – HCL nr. 400/29.07.2025;
- 5) Municipiul Lugoj – HCL nr. 245/23.12.2024;
- 6) Municipiul Lugoj – HCL nr. 113/30.05.2025;
- 7) Municipiul Lugoj – HCL nr. 150/10.07.2025;
- 8) Orașului Receaș – HCL nr. 148/29.05.2025;
- 9) Orașului Gătaia – HCL nr. 111/12.12.2024;
- 10) Orașului Gătaia – HCL nr. 42/29.04.2025;
- 11) Consiliul Județean Timiș – HCL nr. 201/23.07.2025;
- 12) Consiliul Județean Timiș – HCL nr. 277/24.09.2025;
- 13) Orașului Buziaș – HCL nr. 27/30.05.2025;
- 14) Comuna Traian Vuia – HCL nr. 20/30.05.2025;
- 15) Comuna Știuca – HCL nr. 7/13.02.2025;

- 16) Comuna Șag – HCL nr. 64/29.07.2024;
- 17) Comuna Pădureni – HCL nr. 9/16.12.2024;
- 18) Comuna Ghiroda – HCL nr. 116/14.05.2025;
- 19) Comuna Ghiroda– HCL nr. 129/14.05.2025;
- 20) Comuna Ghiroda– HCL nr. 180/23.07.2025;
- 21) Comuna Ghiroda– HCL nr. 185/23.07.2025;
- 22) Comuna Giroc – HCL nr. 88/30.04.2025;
- 23) Comuna Giroc – HCL nr. 152/31.07.2025;
- 24) Comuna Bucovăț– HCL nr. 43/26.06.2025;
- 25) Comuna Cenad – HCL nr. 19/17.12.2024;
- 26) Comuna Moșnița Nouă - HCL nr. 88/27.03.2025;
- 27) Comuna Moșnița Nouă – HCL nr. 176/29.05.2025;
- 28) Comuna Moșnița Nouă – HCL nr. 219/26.06.2025;
- 29) Comuna Moșnița Nouă – HCL nr. 246/31.07.2025;

- Anexa V va fi modificată ca urmare a procesului de reevaluare a bunurilor pe care l-a derulat unitatea administrativ-teritorială Cenad și Pădureni proces în urma căruia a fost stabilită valoarea actualizată a bunurilor de retur transferate operatorului, spre administrare și folosință. Astfel, în cadrul Anexei V va fi înscrisă valoarea actualizată a bunurilor transferate.

Forma actualizată a Anexei V – "LISTA BUNURILOR PROPRIETATE PUBLICĂ TRANSMISE SPRE FOLOSINȚA OPERATORULUI", care include modificările și completările prezentate mai sus, va fi atașată prezentului material, în format digital, pe suport electronic (CD).

- b) Conținutul Anexei VII - "PROCESELE-VERBALE DE PREDARE – PRIMIRE A BUNURILOR PROPRIETATE PUBLICĂ TRANSMISE SPRE FOLOSINȚA OPERATORULUI" va fi completat în raport cu fiecare unitate administrativ-teritorială care a transmis noi bunuri de retur, cu procesele verbale de predare-preluare bunuri, generate de hotărârile de consiliu local aferente, întocmite la momentul transferului noilor bunuri către operator. Elementele de identificare a documentelor întocmite cu ocazia preluării sunt prezentate în cele ce urmează:

- 1) Municipiul Timișoara – HCL nr. 185/15.04.2025, PV 10366/12.05.2025;
- 2) Municipiul Timișoara – HCL nr. 253/27.05.2025, PV 13855/17.06.2025;
- 3) Municipiul Timișoara – HCL nr. 289/10.06.2025, PV 14437/23.06.2025;
- 4) Municipiul Timișoara – HCL nr. 400/29.07.2025, PV 19025/18.08.2025;
- 5) Municipiul Lugoj – HCL nr. 245/23.12.2024, PV 10748/15.05.2025;
- 6) Municipiul Lugoj– HCL nr. 113/30.05.2025, PV 17/71734/17.07.2025;
- 7) Municipiul Lugoj– HCL nr. 150/10.07.2025, PV 17/71734/17.07.2025;
- 8) Orașului Recaș – HCL nr. 148/29.05.2025, PV 12969/06.06.2025;
- 9) Orașului Gătaia – HCL nr. 111/12.12.2024, PV 10943/16.05.2025;
- 10) Orașului Gătaia – HCL nr. 42/29.04.2025, PV 10943/16.05.2025;

